

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КЮСТЕНДИЛ
Мандат 2023 – 2027 г.

Препис!

Р Е Ш Е Н И Е
№ 1139
прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил
проведено на 29.10.2026 г.
Протокол № 40

Относно: Даване на съгласие от Общински съвет Кюстендил за изработването на проект за подробен устройствен план - изменение на план за регулация (ПУП-ИПР) в обхвата на улица с о.т. 768÷950 до кв. 24 по регулационния план на гр. Кюстендил, общ. Кюстендил, одобрен със Заповед № 1345/26.05.1965 г. на Кмета на Община Кюстендил, прилежаща към урегулиран поземлен имот (УПИ) XI-1536 в кв. 24, съответстващ на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 41112.503.350 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-96/28.10.2008 г. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър (АГКК).

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил Докладна записка № 61-00-334/13.10.2026 г., с която докладва, че в Община Кюстендил е постъпило Заявление с вх. № 94-00-11794/24.09.2026 г. от Даниел *** Михалков, с молба да получи разрешение за изработване на проект за ПУП-ИПР в обхвата на УПИ XI-1536 в кв. 24 и прилежащата улица с о.т. 768÷950 по регулационния план на гр. Кюстендил.

Действащия регулационен план в описания обхват е одобрен със Заповед № 1345/26.05.1965 г. на Кмета на Община Кюстендил.

С изменението се предвижда прилежащата улица с о.т. 768÷950 към УПИ XI-1536 да се приведе в съответствие с имотните граници на ПИ с идентификатор 41112.503.350 по КККР, като след изменението се образува нов УПИ XVII-350 в кв. 24 от регулационния план.

Общинската администрация предварително е разгледала представената със заявлението документация.

Предвид това, че с исканото изменение се засяга имот – общинска собственост е необходимо Общински съвет - Кюстендил да вземе решение, с което да даде съгласие за разрешаване изработването на проект за ПУП – ИПР в обхвата на УПИ XI-1536 в кв. 24 по регулационния план на гр. Кюстендил и прилежащата улица с о.т. 768÷950.

Предвид гореизложеното, на основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното само-управление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с правомощията си по чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 и ал. 2, чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА и чл. 135, ал. 3 и чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 5, ал. 2 и чл. 5, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински - съвет Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, при мотиви подробно изложени в докладната Общински съвет - Кюстендил

РЕШИ

Общински съвет – Кюстендил, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 135, ал. 3 от ЗУТ, ДАВА СЪГЛАСИЕ за изработване на проект за подробен устройствен план – изменение на план за регулация (ПУП-ИПР) в обхвата на прилежаща улица с о.т. 768÷950 към УПИ XI-1536 в кв. 24 по регулационния план на гр. Кюстендил, одобрен със Заповед №

1345/26.05.1965 г., с който се образува нов УПИ XVII-350 в кв. 24, чиито граници съвпадат с границите на ПИ с идентификатор 41112.503.350 по КККР на гр. Кюстендил, с предвиждане на свободно ниско жилищно застрояване, при спазване на нормативните изисквания на ЗУТ и подзаконовите нормативни актове.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 99 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 106, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Общински съвет - Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящето решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 29.10.2026 г., Протокол № 40/29.10.2026 г., т. 35 от дневният ред по ДЗ № 61-00-334/13.10.2026 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

ДИМИТЪР ВЕЛИНОВ
Председател на ОбС-Кюстендил